



4º TERMO ADITIVO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 093/2026
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

Pelo presente instrumento que entre si celebram, de um lado o **MUNICÍPIO DE CASEIROS/RS**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Avenida Mário Cirino Rodrigues, nº 249, bairro centro, nesta cidade de Caseiros, Estado do Rio Grande do Sul, inscrito no CNPJ sob nº 90.483.058/0001-26, neste ato representado pela Prefeita Municipal Joelice Bortolanza Canali, doravante denominado simplesmente de **CONTRATANTE**, e **RW ENGENHARIA E CONTRUÇÃO LTDA** inscrito no CNPJ sob nº **47.252.003/0001-86** com sede na Rua Borges de Medeiros, nº 246, bairro Integração, cidade de Passo Fundo/RS, CEP: 99.034-310, neste ato representado por seu sócio, Sr. Romário da Silva Wammes, brasileiro, maior, residente e domiciliado na Rua Avelino Belenzier, 355, Bairro Charqueadas, cidade de Caxias do Sul/RS, CEP: 95.110-820, CPF nº 029.863.210-11, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem firmar o presente Termo aditivo de Contrato, com base no resultado da Concorrência Eletrônica nº 003/2026, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira: Fica aditivado o presente Contrato administrativo nº 093/2026 com os seguintes itens, compreendendo o valor total do aditivo de R\$ 7.506,38 (Sete mil quinhentos e seis reais com trinta e oito centavos).

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
TELHADOS E REFORMA PRÉDIO PREFEITURA							7.506,38
1.			REFORMA PREFEITURA			-	7.506,38
1.1.			ADITIVO 01/10/2026			-	-
1.2.			Forro Saguão Entrada Pav Terreo (Emassamento 80%)			-	1.322,51
1.2.1	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	36,74	22,83	838,87
1.2.2	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	45,93	10,53	483,64
1.3.			Forro Saguão Fundos Pav Terreo (Emassamento 80%)			-	714,96
1.3.1	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO,	M2	19,86	22,83	453,50



			LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023				
1.3.2	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	24,83	10,53	261,46
1.4.			Recuperação Escada parte de baixo			-	635,17
1.4.1	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	19,04	22,83	434,68
1.4.2	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	19,04	10,53	200,49
1.5.			Forro Banheiros Pav Terreo (Emassamento 80%)			-	539,60
1.5.1	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	14,99	22,83	342,27
1.5.2	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,74	10,53	197,33
1.6.			Estrutura metalica Telhado 2			-	1.280,56
1.6.1	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	71,42	17,93	1.280,56
1.7.			Instalação Disjuntor Sala Juridico			-	93,98
1.7.1	SINAPI	104780	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,50	7,74	19,35



1.7.2	SINAPI	91944	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	16,28	16,28
1.7.3	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,50	17,37	43,43
1.7.4	SINAPI	2690	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	M	2,50	5,97	14,93
1.8.			Recuperação Alvenaria externa Caixa d'água 9,75 m2			-	615,71
1.8.1	SINAPI	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,75	7,63	74,39
TELHADOS E REFORMA PRÉDIO PREFEITURA							7.506,38
1.8.2	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	9,75	7,48	72,93
1.8.3	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	9,75	40,71	396,92
1.8.4	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM	M2	9,75	7,33	71,47



			ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023				
1.9.			Fechamento Paredes tampa de Ar condicionado (gesso)			-	226,64
1.9.1	SINAPI -I	12872	GESSEIRO (HORISTA)	H	8,00	28,33	226,64
1.10.			Recorte forro pav terreo para 4 luminárias			-	56,66
1.10.1.	SINAPI -I	12872	GESSEIRO (HORISTA)	H	2,00	28,33	56,66
1.11.			Vedação Janelas Pav. Superior (Interno) 3 JANELAS 2,40 x 1,50			-	571,43
1.11.1.	Compo sição	COMP- 020	VEDAÇÃO DO PEITORIL DE GRANITO NAS JANELAS COM ADESIVO EM POLIURETADO	M	23,40	24,42	571,43
1.12.			Complemento Calha Telhado Arquivo (2 Cumeeira + Rufo)			-	1.449,16
1.12.1.	SINAPI	10032 7	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	20,72	69,94	1.449,16

Cláusula Segunda: Permanecem inalteradas as demais cláusulas do referido contrato n° 093/2026, que não colidirem com o disposto neste Termo.

E por estarem justos e de acordo, firmam o presente instrumento, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas abaixo firmadas, para que produza os devidos efeitos legais.

Caseiros, 09 de outubro de 2026.

Joelice
Bortolanza
Canali:8849
2192020

Assinado digitalmente por Joelice
Bortolanza Canali:88492192020
ND: C=BR, CN=Joelice Bortolanza
Canali:88492192020, O=ICP-
Brasil, OU=AC SyngularID Multipla
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização:
Data: 2026.10.09 08:50:40-03'00'
Foxit PDF Reader Versão:
2026.2.0

ROMARIO
WAMMES
RS255229

Assinado de forma
digital por ROMARIO
WAMMES RS255229
Dados: 2026.10.09
08:56:27 -03'00'

MUNICÍPIO DE CASEIROS/RS
CONTRATANTE

RW ENGENHARIA E CONTRUÇÃO LTDA
CONTRATADA

Testemunhas:

1º _____
2º _____